



WNIOSEK O KREDYT INWESTYCYJNY WSPÓLNY REMONT

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O TRANSAKCJI:

WYPEŁNIA WNIOSKODAWCA

PIECZĘĆ WNIOSKODAWCY

1. WNIOSKODAWCA:

Nazwa wspólnoty mieszkaniowej	
Adres wspólnoty mieszkaniowej, telefon, fax, e-mail	
Nazwa rejestru	
NIP	REGON

2. WNIOSKUJEMY O UDZIELENIE KREDYTU INWESTYCYJNEGO:

Kwota	_____ PLN	
Słownie		
Okres kredytowania (nie może przekroczyć 20 lat)	od _____ do _____ /dzień/miesiąc/rok/	/dzień/miesiąc/rok/
Karencja	_____ miesięcy	
Finansowanie części remontu przez jednostkę samorządu terytorialnego jako członka wspólnoty mieszkaniowej	☐ TAK ☐ NIE	

3. PRZEZNACZENIE KREDYTU

☐ TAK	remont i modernizacja nieruchomości wspólnoty
Opis przedsięwzięcia inwestycyjnego	
Obecny stan zaawansowania	

4. WARTOŚĆ INWESTYCJI I ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Całkowita wartość przedsięwzięcia	_____ PLN	100 %
Dotychczas poniesione nakłady	_____ PLN	___ %
Udział środków własnych w planowanym przedsięwzięciu	_____ PLN	___ %
Finansowanie zewnętrzne – kredyty bankowe	_____ PLN	___ %
Inne (w tym dopłaty, premie)	_____ PLN	___ %

5. OKRES REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA:

Termin rozpoczęcia inwestycji (miesiąc/rok)	
Termin zakończenia inwestycji (miesiąc/rok)	

6. PROSZĘ PODAĆ NAZWĘ FIRMY BĘDĄCEJ GŁÓWNYM WYKONAWCĄ PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO (JEŻELI DOTYCZY):

--	--

Nazwa wykonawcy			
7. PROSZĘ WSKAZAĆ DLACZEGO GŁÓWNEGO WYKONAWCĘ OCENIACIE PAŃSTWO JAKO WIARYGODNEGO:*			
☐ GŁÓWNY WYKONAWCA PRZEDSTAWIŁ REFERENCJE DOTYCZĄCE REALIZACJI INWESTYCJI O PODOBNEJ SKALI ☐ GŁÓWNY WYKONAWCA PRZEDSTAWIŁ GWARANCJĘ NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY ☐ ZAWARTO UMOWĘ Z GŁÓWNYM WYKONAWCĄ ☐ INNE (PROSZĘ OKREŚLIĆ INNE PRZYCZYNY, JEŚLI DOTYCZY) 			
8. WNIOSKOWANY TERMIN URUCHOMIENIA KREDYTU:*			
☐ Jednorazowo w dniu (dzień/miesiąc/rok)			
☐ W transzach (gdy inwestycja realizowana powyżej 6 m - cy). W przypadku większej liczby transz, należy przedstawić w formie załącznika	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
☐ Bez określenia terminu (termin określony zostanie później)			
9. FORMA SPŁATY KREDYTU:*			
☐ W następujących wstępnie ustalonych terminach i kwotach kapitału (w przypadku większej liczby rat, należy przedstawić w formie załącznika)			
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	w dniu (dzień/miesiąc/rok)		do wysokości
	Przy spłacie odsetek*:		
	☐ miesięcznie w dniu		Miesiąca
	☐ kwartalnie w dniu		Ostatniego miesiąca kwartału
10. KREDYT WRAZ Z ODSETKAMI PROPONUJEMY SPŁACAĆ W FORMIE OBCIĄŻENIA NASZEGO RACHUNKU:*			
☐ bieżącego ☐ pomocniczego numer rachunku _____ w oddziale _____ _____			
11. PROPONOWANE ZABEZPIECZENIE:			
rodzaj zabezpieczenia	krótki opis	wartość zabezpieczenia	wartość zabezpieczenia

	zabezpieczenia	w PLN	została określona na podstawie
PEŁNOMOCNICTWO do dysponowania rachunkiem			
CESJA wierzytelności z tytułu wpłat członków wspólnoty na fundusz remontowy			
CESJA praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości wspólnej od ognia i innych zdarzeń losowych			
INNE			
ŁĄCZNA WARTOŚĆ ZABEZPIECZENIA (PLN)			

12. CZY VAT ZWIĄZANY Z TRANSAKcją ZOSTANIE ODLICZONY?

☐ TAK

☐ NIE

☐ NIE DOTYCZY

13. DANE DOTYCZĄCE OSOBY DO KONTAKTU W SPRAWACH KSIĘGOWYCH:

imię i nazwisko

numer telefonu

14. DANE DOTYCZĄCE OSOBY DO KONTAKTU W SPRAWACH INNYCH NIŻ KSIĘGOWE:

imię i nazwisko

numer telefonu

II. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

- Oświadczam/y, że posiadam/y nie posiadam/y* zaległości wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i Urzędu Skarbowego objętych / nie objętych ugodą*.
- Oświadczam/y, że posiadamy/ nie posiadamy* zaległości wobec innych banków lub towarzystw leasingowych.
- Oświadczam/y, że wobec nas toczą się/ nie toczą się* lub grożą / nie grożą* nam postępowania sądowe, administracyjne i inne mogące mieć wpływ na zdolność do spłaty zaciągniętych zobowiązań.
- Oświadczamy, że w okresie ostatnich 12 m-cy zostały / nie zostały* wystawione lub wygasły / nie wygasły* tytuły egzekucyjne w kwocie przekraczającej 1.000 PLN.
- Oświadczam/y, że jesteśmy/ nie jesteśmy* udziałowcami Banku Spółdzielczego w Olecku
- Oświadczam/y, że następujące podmioty lub osoby powiązane, organizacyjnie, personalnie są / nie są* udziałowcami Banku Spółdzielczego w Olecku lub osobami zajmującymi w Banku kierownicze stanowiska lub funkcje w radzie nadzorczej lub w zarządzie Banku.
- Pouczony/Pouczeni o odpowiedzialności karnej wynikającej z treści art. 297 kodeksu karnego oświadczam/my, że Uchwała nr _____ o zaciągnięciu kredytu nie została zaskarżona, przez właściciela lokalu do sądu, w trybie przewidzianym przez ustawę o własności lokali /art. 25 ustawy/.
- Oświadczam/y pod rygorem odpowiedzialności karnej przewidzianej w art. 297 § 1 Kodeksu karnego, że informacje podane w tym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.

miejscowość, data

pieczęć firmowa oraz podpisy osób
reprezentujących Wnioskodawcę

WYPEŁNIA PRACOWNIK BANKU	
ODDZIAŁ BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W OLECKU	
DATA ZŁOŻENIA WNIOSKU	
WNIOSEK KOMPLETNY	☐ TAK ☐ NIE
DATA ZŁOŻENIA KOMPLETNEGO WNIOSKU	
STATUS KLIENTA	☐ Klient Banku ☐ nowy Klient

* niepotrzebne skreślić

ZAŁĄCZNIKI:

1. Załącznik nr 1 – Podstawowe informacje o wspólnocie mieszkaniowej.
2. Załącznik nr 2 - Propozycja uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu.
3. Załącznik nr 3 – Lista wymaganych dokumentów.
4. Załącznik nr 4 – Klauzule informacyjne i klauzule zgód.